

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ В ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕ-
НИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
г. Иркутск, ул. Донская, дом 24/4

г. Иркутск

« 31 » мая 2021 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Донская, дом № 24/4, проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Дата начала приема бюллетеней голосования 01 мая 2021 г. с 19-00 часов.

Дата окончания приема бюллетеней голосования 31 мая 2021 г. до 19-00 часов.

Общее собрание проводится по инициативе собственника помещения № 13, Савиновой Татьяны Юрьевны, собственность, № 38-38-01/117/2006-923 от 09.01.2007, контактный телефон: 89086663550

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 1201,80 кв. м, в том числе жилые помещения 1037,40 кв.м., нежилые помещения 164,40 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1201,80 (кв.м.).

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Донская, дом № 24/4 кв. № 13 .

Подведение итогов голосования проводилось 31 мая 2021 г. с 19:00 часов по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Донская, дом № 24/4, кв. № 13.

В заочном голосовании приняли участие 16 собственников, обладающих 940,70 количеством голосов (кв.м.), что составляет 78,27 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется_Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. О наделении председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, правом подсчета голосов.
3. Об утверждении повестки дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.
4. Об определении порядка подписания протокола общего собрания.
5. Об определении места хранения протокола общего собрания.
6. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта в многоквартирном доме:
 - формирование фонда капитального ремонта на счете некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области» (далее - региональный оператор);
 - формирование фонда капитального ремонта на специальном счете (ч.3 ст. 170 ЖК РФ).
7. О выборе владельца специального счета (рассматривается только при выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете (ч.4 ст. 170 ЖК РФ)).
8. О выборе лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами на специальном счете (рассматривается только при выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
9. О размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт (рассматривается только при выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете (ч.4 ст. 170 ЖК РФ)).
10. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет (рассматривается только при выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете (ч.4 ст. 170 ЖК РФ)).
11. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет (рассматривается только при выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете (ч.3.1 ст. 175 ЖК РФ)).
12. Об определении порядка предоставления платежных документов (рассматривается только при выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете (ч.3.1 ст. 175 ЖК РФ)).
13. О размере расходов, связанных с представлением платежных документов (рассматривается только при выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете (ч.3.1 ст. 175 ЖК РФ)).

14. Об определении условий оплаты услуг, связанных с представлением платежных документов (*рассматривается только при выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете (ч.3.1 ст. 175 ЖК РФ)*).

15. О перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (*рассматривается только при выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, в случае если размер ежемесячного взноса определен в большем размере, чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный Постановлением Правительства Иркутской области от 27.11.2019 № 1007-пп (ч.4.2 ст. 170 ЖК РФ)*).

16. О сроках проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (*рассматривается только при выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, в случае если размер ежемесячного взноса определен в большем размере, чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный Постановлением Правительства Иркутской области от 27.11.2019 № 1007-пп (ч. 4.1., 4.2 ст. 170 ЖК РФ)*).

17. О выборе оповещения собственников помещений многоквартирного дома о решениях, принятых общим собранием.

По вопросу № 1 повестки дня: Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Савинову Татьяну Юрьевну, собственника помещения № 13 (собственность № 38-38-01/117/2006-923 от 01.01.2007г.), которая предложила свою кандидатуру в качестве председателя общего собрания и кандидатуру собственника кв. № 16 в качестве секретаря общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственника помещения: кв. № 13 Савинову Татьяну Юрьевну (собственность № 38-38-01/117/2006-923 от 01.01.2007г.), секретарем собрания собственника кв. № 16 Озерову Юлию Владимировну (собственность № 38:36:000022:15703-38/001/2017-2 от 13.04.2017).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать из числа собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Иркутск, ул. Донская, дом № 24/4:

Председателем собрания собственника кв. № 13 Савинову Татьяну Юрьевну (собственность № 38-38-01/117/2006-923 от 01.01.2007г.)

Секретарем собрания собственника кв. № 16 Озерову Юлию Владимировну (собственность № 38:36:000022:15703-38/001/2017-2 от 13.04.2017)

Результаты голосования:

«ЗА» 940,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 100,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» 00,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

По вопросу № 2 повестки дня: О наделении председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, правом подсчета голосов.

СЛУШАЛИ: Савинову Татьяну Юрьевну, собственника помещения № 13 (собственность № 38-38-01/117/2006-923 от 01.01.2007г.), которая предложила наделить председателя и секретаря общего собрания правом подсчета голосов, принятых на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, правом подсчета голосов.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Наделить председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, правом подсчета голосов, принятых на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома

Результаты голосования:

«ЗА» 940,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 100,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» 00,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

По вопросу № 3 повестки дня. Об утверждении повестки дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

СЛУШАЛИ: Савинову Татьяну Юрьевну, собственника помещения № 13 (собственность № 38-38-01/117/2006-923 от 01.01.2007г.)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить повестку дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы

Результаты голосования:

«ЗА» 940,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 100,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» 00,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

По вопросу № 4 повестки дня. Об определении порядка подписания протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Савинову Татьяну Юрьевну, собственника помещения № 13 (собственность № 38-38-01/117/2006-923 от 01.01.2007г.), которая предложила наделить правом подписи протокола общего собрания собственников многоквартирного дома - председателя и секретаря данного общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить правом подписания протокола общего собрания председателя и секретаря собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить повестку дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы

Результаты голосования:

«ЗА» 940,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 100,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» 00,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

По вопросу № 5 повестки дня. Об определении места хранения протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Савинову Татьяну Юрьевну, собственника помещения № 13 (собственность № 38-38-01/117/2006-923 от 01.01.2007г.), которая рассказала, что в соответствии с ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ оригиналы протоколов общих собраний и решений по ним в течение 3-х лет хранятся в ГЖИ, и собственникам помещений необходимо принять решение о месте хранения копий протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений - офис ООО «УК «Мой дом», расположенный по адресу г. Иркутск, ул. Российская, д. 14 е.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить в качестве места хранения протокола общего собрания собственников помещений - офис ООО «УК «Мой дом» по адресу г. Иркутск, ул. Российская, д. 14 е. Результаты голосования:

«ЗА» 940,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 100,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» 00,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

По вопросу № 6 повестки дня. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Савинову Татьяну Юрьевну, собственника помещения № 13 (собственность № 38-38-01/117/2006-923 от 01.01.2007г.), которая рассказала о способах формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, такие как специальный счет и счет регионального оператора.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:

1) формирование фонда капитального ремонта на специальном счете;

2) формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Формировать фонд капитального ремонта многоквартирного дома № 24/4, по ул. Донская, г. Иркутска, на специальном счете.

Результаты голосования:

по пункту № 1: формирование фонда капитального ремонта на специальном счете

«ЗА» 940,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 78,27 % от общего числа голосов собственников

«ПРОТИВ» 00,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа голосов собственников

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа голосов собственников

по пункту № 2: формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора

«ЗА» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа голосов собственников
«ПРОТИВ» 940,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 78,27 % от общего числа голосов собственников
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа голосов собственников

По вопросу № 7 повестки дня. О выборе владельца специального счета.

СЛУШАЛИ: Савинову Татьяну Юрьевну, собственника помещения № 13 (собственность № 38-38-01/117/2006-923 от 01.01.2007г.)

ПРЕДЛОЖЕНО: Два варианта владельца специального счета для формирования фонда капитального фонда многоквартирного дома:

1) управляющая организация ООО «УК «Мой дом», ИНН 3808238200, осуществляющая управление многоквартирным домом № 24/4, по ул. Донская, г. Иркутска;

2) региональный оператор.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 24/4, по ул. Донская, г. Иркутска; управляющую организацию ООО «УК «Мой дом», ИНН 3808238200, осуществляющую управление многоквартирным домом.

Результаты голосования:

по пункту № 1: Владелец счёта - управляющая организация ООО «УК «Мой дом», ИНН 3808238200, осуществляющая управление многоквартирным домом № 24/4, по ул. Донская, г. Иркутска

«ЗА» 940,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 78,27 % от общего числа голосов собственников
«ПРОТИВ» 00,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа голосов собственников
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа голосов собственников

по пункту № 2: Владелец счета - региональный оператор

«ЗА» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа голосов собственников
«ПРОТИВ» 940,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 78,27 % от общего числа голосов собственников
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа голосов собственников.

По вопросу № 8 повестки дня. О выборе лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами на специальном счете.

СЛУШАЛИ: Савинову Татьяну Юрьевну, собственника помещения № 13 (собственность № 38-38-01/117/2006-923 от 01.01.2007г.)

ПРЕДЛОЖЕНО: Два варианта лица, уполномоченного на открытие специального счета:

1) управляющая организация ООО «УК «Мой дом», ИНН 3808238200, осуществляющая управление многоквартирным домом № 24/4, по ул. Донская, г. Иркутска;

2) региональный оператор.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами на специальном счете управляющую организацию ООО «УК «Мой дом», ИНН 3808238200, осуществляющую управление многоквартирным домом № 24/4, по ул. Донская, г. Иркутска

Результаты голосования:

по пункту № 1: управляющая организация ООО «УК «Мой дом», ИНН 3808238200, осуществляющая управление многоквартирным домом № 24/4, по ул. Донская, г. Иркутска

«ЗА» 940,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 78,27 % от общего числа голосов собственников
«ПРОТИВ» 00,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа голосов собственников
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа голосов собственников

по пункту № 2: региональный оператор

«ЗА» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа голосов собственников
«ПРОТИВ» 940,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 78,27 % от общего числа голосов собственников
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа голосов собственников

По вопросу № 9 повестки дня. О размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт.

СЛУШАЛИ: Савинову Татьяну Юрьевну, собственника помещения № 13 (собственность № 38-38-01/117/2006-923 от 01.01.2007г.), которая рассказала, что размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт не должен быть меньше, чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации (п.1 ч.4 ст.170 ЖК РФ). Собственники вправе решением общего собрания установить больший размер взноса, превышающий минимальный размер взноса.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить ежемесячный взнос в фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:

1) установление ежемесячного взноса в фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в размере, равном минимальному размеру взноса, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации (п.1 ч.4 ст.170 ЖК РФ), а именно 5,30 рублей за 1 кв. метр общей площади помещения.

2) установление ежемесячного взноса в фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в размере, превышающем минимальный размер взноса, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации (п.1 ч.4 ст.170 ЖК РФ), а именно на 3,00 рублей за 1 кв. метр общей площади помещения.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Установить ежемесячный взнос в фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в размере, 5,30 рублей, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации (п.1 ч.4 ст.170 ЖК РФ), а именно 5,30 рублей за 1 кв. метр общей площади помещения

Результаты голосования:

по пункту № 1: установление ежемесячного взноса в фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в размере, равном минимальному размеру взноса, установленному нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации (п.1 ч.4 ст.170 ЖК РФ), а именно 5,30 рублей за 1 кв. метр общей площади помещения

«ЗА» 940,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 78,27 % от общего числа голосов собственников
«ПРОТИВ» 00,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа голосов собственников
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа голосов собственников

по пункту № 2: установление ежемесячного взноса в фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в размере, превышающем минимальный размер взноса, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации (п.1 ч.4 ст.170 ЖК РФ), а именно на 3,00 рублей за 1 кв. метр общей площади помещения

«ЗА» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа голосов собственников
«ПРОТИВ» 940,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 78,27 % от общего числа голосов собственников
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа голосов собственников

По вопросу № 10 повестки дня. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.

СЛУШАЛИ: Савинову Татьяну Юрьевну, собственника помещения № 13 (собственность № 38-38-01/117/2006-923 от 01.01.2007г.), которая рассказала, что собственники помещений многоквартирного дома в соответствии с п.4 ст. 170 ЖК РФ вправе выбрать кредитную организацию для открытия специального счета с целью формирования фонда капитального ремонта.

ПРЕДЛОЖЕНО: Следующие кредитные организации, расположенные на территории Иркутской области и отвечающие требованиям ЖК РФ, для открытия специального счета с целью формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома:

1) Кредитная организация 1: ПАО СБЕРБАНК;

2) Кредитная организация 2: АО АЛЬФА-БАНК.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить кредитную организацию ПАО СБЕРБАНК для открытия специального счета многоквартирного дома с целью формирования фонда капитального ремонта.

Результаты голосования:

по пункту № 1: Кредитная организация ПАО СБЕРБАНК

«ЗА» 940,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 100,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» 00,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

по пункту № 2: Кредитная организация АО АЛЬФА-БАНК

«ЗА» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» 940,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 100,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

По вопросу № 11 повестки дня. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

СЛУШАЛИ: Савинову Татьяну Юрьевну, собственника помещения № 13 (собственность № 38-38-01/117/2006-923 от 01.01.2007г.)

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать ООО «УК «Мой дом», ИНН 3808238200, в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет: ООО «УК «Мой дом», ИНН 3808238200.

Результаты голосования:

«ЗА» 940,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 100,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» 00,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

По вопросу № 12 повестки дня. Об определении порядка предоставления платежных документов.

СЛУШАЛИ: Савинову Татьяну Юрьевну, собственника помещения № 13 (собственность № 38-38-01/117/2006-923 от 01.01.2007г.)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить порядок предоставления платежных документов на бумажном носителе ежемесячно.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить порядок предоставления платежных документов на бумажном носителе, ежемесячно.

Результаты голосования:

«ЗА» 940,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 100,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» 00,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

По вопросу № 13 повестки дня. О размере расходов, связанных с представлением платежных документов.

СЛУШАЛИ: Савинову Татьяну Юрьевну, собственника помещения № 13 (собственность № 38-38-01/117/2006-923 от 01.01.2007г.)

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить тариф на возмещение расходов, связанных с представлением платежных документов 0,5 рубля (за один платежный документ).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Установить тариф на возмещение расходов, связанных с представлением платежных документов 0,5 рубля (за один платежный документ).

Результаты голосования:

«ЗА» 940,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 100,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» 00,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

По вопросу № 14 повестки дня. Об определении условий оплаты услуг, связанных с представлением платежных документов.

СЛУШАЛИ: Савинову Татьяну Юрьевну, собственника помещения № 13 (собственность № 38-38-01/117/2006-923 от 01.01.2007г.)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить следующие условия оплаты услуг, связанных с представлением платежных документов: отдельной квитанцией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить следующие условия оплаты услуг, связанных с представлением платежных документов: отдельной квитанцией.

Результаты голосования:

«ЗА» 940,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 100,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» 00,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

По вопросу № 15 повестки дня. О перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

СЛУШАЛИ: Савинову Татьяну Юрьевну, собственника помещения № 13 (собственность № 38-38-01/117/2006-923 от 01.01.2007г.)

ПРЕДЛОЖЕНО: Обязательный перечень услуг, предусмотренный региональной программой капитального ремонта, дополнить следующими видами работ: благоустройство территории.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Дополнить обязательный перечень услуг, предусмотренный региональной программой капитального ремонта, следующими видами работ: благоустройство территории.

Результаты голосования:

«ЗА» 940,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 100,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» 00,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

По вопросу № 16 повестки дня. О сроках проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Савинову Татьяну Юрьевну, собственника помещения № 13 (собственность № 38-38-01/117/2006-923 от 01.01.2007г.)

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить срок проведения капитального ремонта многоквартирного дома ранее установленного региональной программой капитального ремонта, а именно: по решению общего собрания собственников МКД

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить следующие условия оплаты услуг, связанных с представлением платежных документов: отдельной квитанцией.

Результаты голосования:

«ЗА» 940,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 100,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» 00,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

По вопросу № 17 повестки дня. О выборе оповещения собственников помещений многоквартирного дома о решениях, принятых общим собранием.

СЛУШАЛИ: Савинову Татьяну Юрьевну, собственника помещения № 13 (собственность № 38-38-01/117/2006-923 от 01.01.2007г.)

ПРЕДЛОЖЕНО: Размещать соответствующие решения собственников помещений многоквартирного дома, принятых на общем собрании, на информационной доске в каждом подъезде многоквартирного дома, а также на официальном сайте ООО «УК» Мой дом – www.oooукмойдом.рф.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Размещать соответствующие решения собственников помещений многоквартирного дома, принятых на общем собрании, на информационной доске в каждом подъезде многоквартирного дома, а также на официальном сайте ООО «УК» Мой дом – www.oooукмойдом.рф.

Результаты голосования:

«ЗА» 940,70 количество голосов (кв.м.), что составляет 100,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» 00,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 количество голосов (кв.м.), что составляет 0,00 % от общего числа собственников принявших участие в голосовании

Приложения: 1. Сообщение о проведение собрания на - 1 (л.)

2. Реестр собственников помещений МКД г. Иркутск ул. Донская д. 24/4 на - 1 (л.)

3. Решения собственников помещений МКД г. Иркутск ул. Донская д. 24/4 на - 32 (л.)

Председатель общего собрания _____ Савинова Т.Ю. 31.05.2021г.

Секретарь общего собрания _____ Озерова Ю.В. 31.05.2021г.