

Отчет ООО "УК "Мой дом" о выполненных работах за 2021 г.

г. Иркутск, ул. Иркутской 30-й Дивизии, дом 7

Период	Вид работ	Стоимость
апрель	Замена разводки ГВС в подвале	92,00
май	Замена участка стояка канализации и холодного водоснабжения	20 139,00
май	Замена стояка канализации и холодного водоснабжения кв.33	1 750,00
май	Замена стояка ХВС кв.33	12 965,00
май	Ремонт стояка канализации кв.33	735,00
июнь	Ремонт стояка отопления 35/6	2 831,00
август	Подготовка ТУ к отопительному сезону (замена задвижек, манометров, термометров, кранов шаровых)	3 238,00
август	Ремонт рубопровода ХВС в подвале	91,00
Итого выполнено работ (рублей)		41 841,00

Текущий ремонт:

Задолженность на начало периода	108 852,25
Начислено	354 643,93
Оплачено	361 582,68
Задолженность на конец периода	101 913,50
Израсходовано (выполнено работ в текущем периоде)	41 841,00
остаток денежных средств на 1 января 2021г.	243 883,42
остаток денежных средств на 31.12.2021г.	563 625,10

Водоканал (холодное водоснабжение, водоотведение)

Задолженность на начало периода	141 206,22
начислено	445 148,40
оплачено	464 421,41
Задолженность на конец периода	121 933,21

Теплосбытовая (горячее водоснабжение, отопление)

Задолженность на начало периода	426 012,83
начислено	1 491 570,19
оплачено	1 405 671,72
Задолженность на конец периода	511 911,30

Энергосбыт (электроэнергия)

Задолженность на начало периода	140 746,02
начислено	643 167,21
оплачено	641 175,57
Задолженность на конец периода	142 737,66

Обращение с ТКО (Вывоз ТБО до 31.12.2018)

Задолженность на начало периода	49 408,08
начислено	174 575,54
оплачено	178 145,45
Задолженность на конец периода	45 838,17

Коммунальные ресурсы, потребляемые на использование и содержание общедомового имущества

Задолженность на начало периода	21 259,71
начислено	16 853,90
оплачено	37 371,93
Задолженность на конец периода	741,68

Техническое обслуживание

Задолженность на начало периода	154 020,77
начислено	540 717,89
оплачено	533 679,42
Задолженность на конец периода	161 059,24

Итого задолженность на 31.12.2021 года

По коммунальным услугам (ХВС, ГВС, стоки, отопление, обращение с ТКО)	822 420,34
По техническому обслуживанию	161 800,92
По текущему ремонту	101 913,50
По пени, начисленным за просрочку по оплате, госпошлина	188 538,94
всего:	1 274 673,70