

Отчет ООО "УК "Мой дом" о выполненных работах за 2021г.

664081, Иркутская обл, г Иркутск, ул Красноказахья, д. 127

дата	вид работ	стоимость
июнь	Ключи от лифтовых	300,00
июнь	Освещение в подъезде	2211,29
июнь	Освещение наружное	1007,20
июнь	Материалы для уборки подъездов	2399,47
июнь	Установка ящиков для показаний в подъездах	6000,00
июнь	Щетинистое покрытие в подъездах	6771,60
июнь	Установка информационных стэндов	13250,00
июль	Замена ламп в подвалах	108,00
сентябрь	Освещение в подъезде	139,50
сентябрь	Ремонт системы отопления	260,00
сентябрь	Ремонт стояка канализации	1999,35
октябрь	Замена автомата	373,86
октябрь	Замена ламп в местах общего пользования	69,75
октябрь	Замена ламп в подвалах	108,00
октябрь	Ремонт канализации в подвальном помещении	90,00
октябрь	Ремонт участка тепловой сети	12360,00
ноябрь	Диагностика и мелкий ремонт теплосчетчика	2775,00
ноябрь	Замена розеток	115,00
ноябрь	Монтаж датчиков давления	2475,00
ноябрь	Установка выключателей в подъезде	256,68
декабрь	Замена задвижки на вводе ГВС	2485,00
декабрь	Замена трубопровода канализации	2068,01
декабрь	Обработка после затопления	2500,00
декабрь	Ремонт канализации	26899,17
декабрь	Ремонт канализации в подвальном помещении	490,00
декабрь	Ремонт трубопровода горячего водоснабжения	1922,70
декабрь	Установка розеток в подвале	110,00
декабрь	Установка обратного клапана	3400,00
<b>Итого выполнено работ (рублей)</b>		<b>92 944,58</b>

Текущий ремонт:

Задолженность на 01.01.2021г.	0,00
Начислено	215 450,85
Оплачено	122 847,05
Задолженность на 31.12.2021г.	92 603,80
Израсходовано (выполнено работ в текущем периоде)	92 944,58
остаток денежных средств на 01.01.2021 года	0,00
остаток денежных средств на 31.12.2021 года	29 902,47

Водоканал (холодное водоснабжение, водоотведение)

Задолженность на начало периода	0,00
начислено	243 330,13
оплачено	154 955,11
Задолженность на 31.12.2021г.	88 375,02

Коммунальные ресурсы, потребляемые на использование и содержание общедомового имущества

Задолженность на начало периода	0,00
начислено	43 875,77
оплачено	24 970,62
Задолженность на 31.12.2021г.	18 905,15

Техническое обслуживание

Задолженность на начало периода	0,00
начислено	1 079 781,29
оплачено	615 426,54
Задолженность на 31.12.2021г.	464 354,75

Техническое обслуживание лифта

Задолженность на начало периода	0,00
начислено	107 740,99
оплачено	65 235,75
Задолженность на 31.12.2021г.	42 505,24

**Итого задолженность на 31.12.2021 года**

По коммунальным услугам (ХВС, стоки)	107 280,17
По техническому обслуживанию	464 354,75
По текущему ремонту	92 603,80
Техническое обслуживание лифта	42 505,24
По пени, начисленные за просрочку оплаты	10 692,02
<b>всего:</b>	<b>717 435,98</b>